



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BIOGRAD NA MORU
Stanje na dan: 11.03.2026. 13:55

Katastarska općina: 300853, TKON

Broj ZK uložka: 4514

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-27927/2022
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	5845	59,60	PEĆINE MASLINIK STAMBENA ZGRADA	545 497 48	
		UKUPNO:		545	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Pr. 18.09.2017. Z-3445/2011/4514	
1.1	Na temelju članka 174 Zakona o gradnji (NN 153/13 i 20/17) i prijedloga, zabilježuje se da je za završenu nezakonito izgrađenu slobodnostojeću jednostavnu stambenu zgradu na čest. 5845 priloženo pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju, izdano od strane Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Ispostava Biograd na Moru, Klasa: UP/I-361-03/12-11/906, Urbroj: 2198/1-11-2/4-14-12 od 26. studenog 2014. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
	PAŠMAN I JA D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINAMA I POSLOVNE USLUGE, OIB: 27451435889, POLJANA OTONA KUČERE 16, 23000 ZADAR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 11.03.2026.



Kontrolni broj: 38010863cf3f1a4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.